

## **ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «ДОЙБИЦА» ЗА 2019 ГОД**

### **Доходная часть.**

Общим собранием 18.08.2018 года была утверждена приходно-расходная смета на 2019 финансовый год в сумме 3 500 000 рублей. Приходная часть бюджета, впервые за многие годы, была выполнена полностью. Поступления на расчетный счет СНТ составили 3 577 тыс. рублей. Такой результат достигнут благодаря росту дисциплины платежей, для укрепления которой правлением СНТ был инициирован ряд административно-юридических мероприятий. В 2019 году было подано 17 исков и 20 заявлений о вынесении судебных приказов о взыскании задолженностей с недобросовестных садоводов в суды Москвы и Московской области. По исполнительным производствам с должников было взыскано более 684 тыс. рублей.

В 2019 году правление СНТ инициировало и провело сверку платежей садоводов наличными денежными средствами в период с 01.07.2015 года по 01.06.2017 года. По результатам этой сверки ревизионной комиссией был проведен аудит деятельности бывших председателей СНТ Ярмолича А.Р. и Гозенко В.Ф., который выявил ущерб, нанесенный СНТ на сумму, превышающую 1 813 тыс. рублей. Правление СНТ, на основании акта ревизионной комиссии, истребовало выявленный ущерб через суд. Решение Останкинского районного суда подтвердило справедливость претензий к Ярмоличу А.Р. и Гозенко В.Ф.

### **Расходная часть.**

Расходы СНТ в 2019 году составили 3 547 тыс. рублей.

Управленческие расходы – 1 763 тыс. рублей;

Хозяйственные расходы – 1 678 тыс. рублей;

Расходы, не предусмотренные сметой. Это были затраты на обязательное лицензирование скважины. – 106 тыс. рублей.

Детальная оценка расходов СНТ в 2019 году и остатков отражена в отчете ревизионной комиссии.

Наиболее значимые хозяйственные мероприятия, выполненные в 2019 году:

1. Ремонт воздушной линии электропередачи на 11 улице и въездной площадке с полной заменой алюминиевых проводов на кабель СИП и установкой светодиодных фонарей уличного освещения.
2. Замена 18 фонарей на 1, 2, 3 и 4 улицах.
3. Отсыпка щебнем 12 улицы от пруда до Южного проезда.
4. Отсыпка щебнем въездной площадки.
5. Расчистка от мусора и зарослей северной границы СНТ от 1 до 6 улицы.
6. Расчистка от мусора и зарослей тупиков 9 и 14 улиц.

В мае были ликвидированы две аварии на высоковольтной линии электропередачи.

1. Заменена упавшая опора недалеко от деревни Жуково;
2. Произведена перекоммутация сгоревшего кабеля на распределительной подстанции РП-59 в селе Спас-Заулок. Восстановление резервного кабеля намечено на осень 2020 года.

Тогда же, в мае был заменен вышедший из строя глубинный насос на скважине СНТ, питающей систему летнего водоснабжения.

После принятия на баланс общей подъездной дороги Администрацией Клинского городского округа, и после согласования объемов работ по ее ремонту между Управлением дорожно-

транспортной инфраструктуры и председателями СНТ «Дойбица», «Весна», «Завидово» и «Конаково», была произведена за бюджетный счет отсыпка щебнем гравийным от въезда в СНТ «Весна» до моста СНТ «Завидово».

В отчетный период приоритетом хозяйственно-финансовой деятельности правления был ремонт электрохозяйства СНТ и поддержание основных подъездных путей в рабочем состоянии.

Отдельное спасибо садоводам, которые собственными силами организовали на пустыре около сторожки детскую площадку.

Следует сказать, что работать приходилось под постоянным давлением во всевозможные инстанции (прокуратуры, полиции, пожарнадзор, Роспотребнадзор и т.д.) беспочвенных жалоб некоторых склочных садоводов, которые таким образом мстят СНТ за признание их должниками в суде. Приходится об этом говорить потому, что последствия таких жалоб приведут к излишним, не запланированным затратам СНТ, а значит затронут каждого из нас.

Год оказался насыщенным по объему поставленных задач и решению этих задач, а потому прошу Собрание утвердить отчет правления за 2019 год.

Председатель Правления СНТ «Дойбица»  
Михалец Андрей Юрьевич